

ÚŘAD MĚSTYSE NÁMĚŠŤ NA HANÉ

stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 100, 78344 Náměšť na Hané

SPIS. ZN.: 3519/2024/Pa
Č.j. NnH/0278/2025/Pa
VYŘIZUJE: Pavla Palátová
TEL.: 585757813
E-MAIL: stavebni@namestnahane.cz
DATUM: 29.1.2025

ROZHODNUTÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 180 00 Praha,
zastoupen **Palík - Sokol s.r.o., Martin Sokol, IČO 09797106, 17.listopadu 1230/8, 779**
00 Olomouc

ROZHODNUTÍ - POVOLENÍ STAVBY

Úřad městyse v Náměšti na Hané, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 13.11.2024 podal

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 180 00 Praha,
zastoupen **Palík - Sokol s.r.o., Martin Sokol, IČO 09797106, 17.listopadu 1230/8, 779**
00 Olomouc

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona p o v o l u j e stavbu:

FTTX M SUPERB STOL01 Střížov Olomouc OK
(telekomunikační optická síť) v obci Drahanovice, část Střížov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 718/31, 889/2, 961/3, 1012/5, 1014, 1025/8, 1032/1, 1032/4, 1032/5 v katastrálním území Luděřov.

Stavba obsahuje:

- Umístění pasivní optické sítě společnosti CETIN a.s. do pozemků ve vlastnictví Obce Drahanovice a Olomouckého kraje ve správě SSOK.
- Optický kabel bude rozveden v obci včetně připojení objektů (RD, BD a dalších objektů). V části obce bude vybudována nová trasa optické sítě, v části obce bude provedena výměna kabelu, na trase budou umístěny nadzemní optické rozvaděče.

Jedná se o liniovou podzemní stavbu sítě elektronických komunikací. Na řízení k této stavbě se vztahuje zák.č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (liniový zákon)

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing.Vladimír Palík, ČKAIT 1202397; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. *Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.*
3. *Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.*
4. *Stavba bude prováděna dodavatelsky, firmou oprávněnou k této činnosti. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavby identifikační údaje o zhotoviteli stavby.*
5. *Umístění optické sítě bude provedeno na pozemcích 718/31, 889/2, 961/3, 1012/5, 1014, 1025/8, 1032/1, 1032/4, 1032/5 v katastrálním území Luděřov.*

V rámci stavby budou provedeny nové přípojky – tyto nevyžadují povolení.
6. *Vstupní místo sítě je optická síť společnosti CETIN a.s., kde se nachází konektivita pomocí dálkového optického spoje. Z tohoto místa bude rozveden optický kabel do distribuční části sítě a posléze do okolních bytových, rodinných domů a socioekonomických objektů pomocí optické přístupové a distribuční sítě, tak aby byla realizována požadovaná síťová topologie.*

*Výkopy nová trasa (**červená linka v situač.výkresu**). Nově vznikající trasa vedení (vznik nového věcného břemene – služebnosti na dotčených pozemcích) – nová trasa je předmětem povolení.*

Pomocí HDPE chrániček bude rozvedena pasivní síť pomocí které budou připojovány další obytné domy, kde v suterénu každého z nich bude trasa ukončena a rozvedena pasivním rozbočovačem k účastnickým přípojkám. Optický kabel bude ukryt uvnitř samotné HDPE chráničky.

Na trase se vyskytují nadzemní optické rozvaděče, které jsou vyznačeny ve výkresové části projektové dokumentace. Rozvaděč je nadzemní bod vedení, který je jeho součástí a nepřesahuje šíři nově vzniklého ochranného pásma (nevyžaduje povolení).
7. *Do připravených tras HDPE chrániček bude zafouknut optický kabel o kapacitě až 12-96 SM vláken a ty se budou posléze dle vláknové topologie sítě dále dělit pasivním rozbočovačem. Celá nově vzniklá síť je zcela pasivní a nevyžaduje na trase žádné dodatečné napájení. Pro zafouknutí optického kabelu do stávajících HDPE chrániček nebude potřeba výkop pro obnažení vedení. Zafouknutí bude prováděno z nových rozvaděčů. Místa křížení s vozovkou nebo dráhou budou provedena dle technických možností bezvýkopovou metodou protlakem. Trasa bude označena oranžovou výstražnou fólií po celé šířce tak, aby jednoznačně kryla vedení v celé jeho šíři.*

*Výkopy na metalické trase (**oranžová linka v situač.výkresu**). Jedná se o výměnu stávajícího vedení (rekonstrukci). Investor rekonstruuje své již stávající vedení (nevzniká nové věcné břemeno). Dle zákona 283/2001 Sb. příloha 1 bod 10, 11 nevyžaduje povolení.*
8. *Ochranné pásmo dle § 102 zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích bude 0,5m od kraje vedení. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona.*
9. *Pro realizaci stavby jsou závazná tato vyjádření a stanoviska:*
 - a) **ČEZ Distribuce** – sdělení o existenci zařízení – zn. 0102245056 z 18.11.2024 – v území se nachází podzemní a nadzemní síť NN a stanice, nutno zajistit vytyčení sítě a ochranu zařízení proti poškození, dodržet podmínky provozovatele d.s.
 - b) **ČEZ Distribuce** – vyjádření zn. 001155660339 z 20.11.2024 – v dotčeném území se nachází zařízení zemního kabelového vedení NN 0,4kV a nadzemního vedení NN 0,4kV v majetku ČEZ Distribuce. Nové rozvaděče a případné optické boxy musí být umístěny min. 0,6m od pláště zemního kabelu NN, při souběhu optického

vedení s kabelovým vedením NN neumísťovat optické vedení nad kabelové vedení NN. Musí být respektováno ochranné pásmo zemního kabelového vedení, ... V dostatečném časovém předstihu před zahájením musí stavebník požádat o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy. Musí být dodrženy všechny podmínky tohoto vyjádření, stanovené pro realizaci stavby.

- c) **Gasnet Služby s.r.o.** – stanovisko zn. 5003031827 z 16.4.2024 – v zájmovém území se nachází stl.plynovody dn 110, 63, 50 a přípojky plynu, nutno zajistit vytyčení sítě a ochranu zařízení proti poškození. Musí být dodrženy všechny podmínky tohoto stanoviska, stanovené pro realizaci stavby.
 - d) **Montáže inženýrských sítí s.r.o. Protivanov** – vyjádření zn. 23/Fi z 26.3.2024 - před zahájením prací nutno požádat o vytyčení vodovodního řádu a jeho součástí s následující kontrolou před dokončením, musí být dodržena výšková niveleta z důvodu ochrany proti zamrznutí, povrchové zařízení vodovod.sítě bude po celou dobu stavby chráněno proti poškození.
 - e) **Povodí Moravy s.p.** – stanovisko zn. PM-19609/2024/5203/Kuč z 13.5.2024 – souhlas s předloženým záměrem
 - f) **SSOK** – vyjádření zn. SSOK-CE 8724/2024/CF z 12.4.2024 – stavba se dotkne silnice III/44810 a III/44811, křížení kabelu se silnicí bude provedeno protlakem, hloubka krytí chráničky musí být min.1,2m pod niveletou vozovky, zápchové jámy musí být umístěny mimo vozovku a krajnici silnic, před započítím zásypových prací musí být přizván zástupce SSOK ke kontrole hloubky krytí chráničky. Případné změny musí být předem projednány. Musí být dodrženy všechny podmínky tohoto vyjádření, stanovené pro realizaci stavby.
 - g) **Obec Drahanovice** – souhlasné vyjádření z 5.6.2024 ke stavbě, bez podmínek.
 - h) **Magistrát města Olomouce – odbor dopravy a územního rozvoje** – koordinované závazné stanovisko člj. SMOL/123724/2024/ODUR/UUP/Slade ze dne 22.4.2024 – realizace záměru je přípustná za podmínky, že budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem, znečištění komunikací bude neprodleně očištěno, mezideponie prašného materiálu bude plachtována, skrápěna, prašné práce neprovádět během silného proudění větru, seznámit pracovníky s těmito opatřeními. Musí být dodrženy všechny podmínky a upozornění z tohoto stanoviska, stanovené pro realizaci stavby.
 - i) **Magistrát města Olomouce – odbor ŽP** – souhlasné závazné stanovisko č.j. SMOL/ 299972/2024/OZP/VH/Sur z 10.7.2024 – souhlas podle § 17 odst.1a vodního zákona (dojde ke křížení vodního toku) – za podmínky že stavba bude provedena dle předložené PD, veškeré staveb.práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození zatrubněné části bezejmenného vodního toku, při přípravě a realizaci nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami, případné ohrožení jakosti vod musí být bezprostředně oznámeno odboru ŽP – havarijní služba.
 - j) **Sekce majetková Ministerstva obrany** – souhlasné závazné stanovisko č.j. MO 322625/2024-1322 z 17.4.2024 – bez podmínek
10. Podle § 2i odst.2 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury - budování infrastruktury elektronických komunikací se k **užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací nevyžaduje kolaudační rozhodnutí** podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení

užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská 2510/19, 180 00 Praha

Účastníci řízení - další dotčené osoby (vlastníci dotčených pozemků a staveb):

Obec Drahanovice, IDDS: ba4bemj

Olomoucký kraj, IDDS: qiabfmf

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Montáže inženýrských sítí spol. s r.o., provoz. vodovodu Drahanovice, IDDS: bgfnhza

Odůvodnění:

Dne 13.11.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Dokumentace stavby, kterou zpracoval Ing. Vladimír Palík, ČKAIT 1202397*
- Plná moc stavebníka fi CETIN k zastupování pro Palík-Sokol s.r.o., Olomouc ze dne 27.6.2024*
- Soupis parcel, na které se umísťuje nová trasa*

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručovalo veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručovalo pouze účastníkům řízení podle 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž byli tyto účastníci poučeni v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili: *Dotčené orgány a vlastníci a správci veřejné technické a dopravní infrastruktury.*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Nebyly uplatněny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu: *Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.*

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u stavebního úřadu, úřadu městyse Náměšť na Hané. O odvolání rozhoduje Odbor Krajský stavební úřad Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,*
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí;*
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,*
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,*
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,*

Informační poučení stavebníka:

Na základě vydaného povolení záměru vznikne po realizaci stavby **zákonná služebnost** uložení sítě elektronických komunikací pro dotčené pozemky parcelní číslo 718/31, 889/2, 961/3, 1012/5, 1014, 1025/8, 1032/1, 1032/4, 1032/5 v katastrálním území Luděřov. Tato služebnost bude zapsána do katastru nemovitostí k dotčeným pozemkům.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Pavla Palátová
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek: Správ.poplatek dle zák. č. 634/2004 Sb., ve výši 10.000 Kč uhrazen 4.12.2024.

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

účastníci řízení – podle § 182 a) dodejka

žadatel: CETIN a.s., IDDS: qa7425t

zastoupen: Palík - Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv

účastník řízení – podle § 182 b) - dodejka

Obec Drahanovice, IDDS: ba4bemj

účastníci řízení – podle § 182 c) – doručení veřejnou vyhláškou

Olomoucký kraj, IDDS: qiabfmf

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Montáže inženýrských sítí spol. s r.o., provoz. vodovodu Drahanovice, IDDS: bgfnhza

účastníci řízení – podle § 182 d) – doručení veřejnou vyhláškou na úřední desce:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. pl. 59, 63/1, 72/2, 72/4, 75/1, 76/1, 121, 144, 145, 178, 182, 184, 198, 235, 288, 349, v katastrálním území Luděřov, část obce Střížov

parc. č. 721/12, 728/1, 876/1, 889/5, 894/6, 902, 960/1, 960/6, 960/8, 960/21, 960/24 v katastrálním území Luděřov, část obce Střížov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Drahanovice, část Střížov č.p. 18, č.p. 7, č.p. 102, č.e. 35, č.p. 15, č.p. 14, č.p. 49, č.p. 60, č.e. 38, č.p. 75, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 85, č.p. 92, č.p. 96 a č.p. 10

dotčené správní úřady - dodejka

Statutární město Olomouc, odbor dopravy a územního rozvoje, IDDS: kazbzri

Statutární město Olomouc, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri

Ministerstvo obrany, sekce majetková, IDDS: hjyaavk

ostatní: Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Drahanovice a na úřední desce stavebního úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

situační výkresy (str.8, 9, 10, 11 tohoto rozhodnutí)







