

ÚŘAD MĚSTYS E NÁMĚŠŤ NA HANÉ
stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 100, 78344 Náměšť na Hané

SPIS. ZN.: 2507/2021/Pa
Č.j. NnH/2545/2021/Pa
VYŘIZUJE: Pavla Palátová
TEL.: 585757813
E-MAIL: stavebni@namestnahane.cz
DATUM: 2.9.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Drahanovice, IČO 00298841, Drahanovice 144, 783 44 Drahanovice

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
o změně využití území

Obec Drahanovice, IČO 00298841, Drahanovice 144, 783 44 Drahanovice

(dále jen "žadatel") podal dne 30.8.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro:

Změna druhu pozemku ze zahrady na ostatní plochu - ostatní komunikaci
na pozemku parc. č. 304/2, 304/103 v katastrálním území Drahanovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis navrhované změny:

- pozemky v chatové oblasti, kde jsou zahrádkářské domky a chaty, několik desetiletí slouží jako přístupová komunikace k jednotlivým soukromým pozemkům a nemovitostem, v katastru nemovitostí pozemek veden jako zahrada.
- Územním rozhodnutím bude pozemek změněn na ostatní plochu – ostatní komunikaci, bez jakýchkoliv stavebních úprav a jiných zásahů. Jen změna údajů pro zápis v KN.

Úřad městyse v Náměšti na Hané, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse v Náměšti na Hané, stavební úřad, úřední dny Po a St 8 - 17).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (identifikace parcelními čísly):

parc. č. 304/6, 304/7, 304/8, 304/78, 304/104, 304/79, 304/80, 304/81, 304/82, 304/83, 304/84, 304/85, 304/86, 304/101, 304/102, 304/93, 304/94, 304/95, 304/87, 304/9, 304/100, 304/88, 304/89, 304/90, 304/58, 304/10, 304/63, 304/64, 304/96, 304/97, 304/98, 304/3, 375/13, 304/65, 304/19, 304/105, 304/69, 304/75, 304/73, 304/74, 304/22 v katastrálním území Drahanovice

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek a stanovisek, ukončí dokazování a bude mít shromážděné veškeré podklady pro vydání rozhodnutí v předmětné věci. S těmito podklady se účastníci řízení mohou v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu seznámit, nahlížet do nich a vyjádřit se k nim do 5 dnů po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek a stanovisek. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

*Pavla Palátová
vedoucí stavebního úřadu*

Příloha: *situační výkres s vyznačením dotčených pozemků s navrhovanou změnou*

Obdrží:

účastníci (dodejky)

žadatel – obec:

Obec Drahanovice, IDDS: ba4bemj

Vlastníci sousedních pozemků a staveb – veřejnou vyhláškou – vyvěšením na úřední desce:

Pavel Bačuvčík, Stiborova č.p. 572/6, Neředín, 779 00 Olomouc 9

Karel Barnet, Bezručova č.p. 16, 798 03 Plumlov

Josef Bartl, Drahanovice č.p. 173, 783 44 Náměšť na Hané

Renata Brázdová, Stiborova č.p. 598/29, Neředín, 779 00 Olomouc 9

Marek Brhel, Drahanovice č.p. 174, 783 44 Náměšť na Hané

JUDr. Hana Dlešítková, Dobrovského č.p. 354/24b, Lazce, 779 00 Olomouc 9

MUDr. Pavel Erdös, Neředínská č.p. 683/23a, Neředín, 779 00 Olomouc 9

MUDr. Běla Erdosová, Neředínská č.p. 683/23a, Neředín, 779 00 Olomouc 9

Jaroslav Falhar, Lípy č.p. 68, 783 42 Slatinice

Jana Hajo

Ludmila Hanelová, Lípy č.p. 68, 783 42 Slatinice

Aleš Hradecký, Drahanovice č.p. 33, 783 44 Náměšť na Hané

Ing. Petr Jalůvka, Olšany u Prostějova č.p. 114, 798 14 Olšany u Prostějova

Vladimíra Jandrtová, Na Sídlišti č.p. 282, 783 49 Lutín

Kateřina Janečková, Nádražní č.p. 580/3a, 783 35 Horka nad Moravou

David Kamínek, Drahanovice č.p. 183, 783 44 Náměšť na Hané

Eva Kopečná, Obchodní č.p. 1800, 688 01 Uherský Brod I

Ing. Pavel Kopečný, Luční č.p. 205/17, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9

Mgr. Květoslava Kulatá, Dvory nad Lužnicí č.p. 50, 378 08 Dvory nad Lužnicí

Miroslav Kulatý, Dvory nad Lužnicí č.p. 50, 378 08 Dvory nad Lužnicí

František Maršálek, Drahanovice č.e. 64, 783 44 Náměšť na Hané

Jaroslav Nakládal, Drahanovice č.p. 194, 783 44 Náměšť na Hané

PhDr. Sabina Pazderová, Junácká č.p. 706/4, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Lenka Pomezňá Mandlová, Jeremiášova č.p. 531/22, Povel, 779 00 Olomouc 9

Václav Pomezňý, Jeremiášova č.p. 531/22, Povel, 779 00 Olomouc 9

Ladislav Rieger, Schweitzerova č.p. 383/60, Povel, 779 00 Olomouc 9

Miroslava Riegerová, Schweitzerova č.p. 383/60, Povel, 779 00 Olomouc 9

Zdeňka Rohelová, Krapkova č.p. 914/2, 787 01 Šumperk I

Miloslav Řehoř, Drahanovice č.p. 237, 783 44 Náměšť na Hané

Ing. Alois Sedláček, Stiborova č.p. 611/30, Neředín, 779 00 Olomouc 9

Václav Svoboda, Dykova č.p. 3180/11, 796 01 Prostějov I

Ing. Karol Šmehil, Hněvotínská č.p. 189/11, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Agáta Šmehilová, Hněvotínská č.p. 189/11, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Richard Špaček, Bacherova č.p. 1251/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Miroslav Tesař, Zelená č.p. 584/6, Neředín, 779 00 Olomouc 9

Věra Vysloužilová, Jílová č.p. 1081/13, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Tomáš Zavřel, Drahanovice č.e. 78, 783 44 Náměšť na Hané

MDDr. Radovan Žižka, Ph.D., Zahradní č.p. 380/10, Samotišky, 779 00 Olomouc 9

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

*dotčené správní úřady**Statutární město Olomouc, odbor dopravy a územního rozvoje, IDDS: kazbzri**Statutární město Olomouc, odbor stavební - OPK/odd.st.správy na úseku pozemních komunikací, IDDS: kazbzri**Statutární město Olomouc, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri**ostatní**Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t**ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy**GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6**Montáže inženýrských sítí spol. s r.o., provozovatel vodovodu Drahanovice, IDDS: bgfnhza*

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Drahanovice a stavebního úřadu Náměšť na Hané a na elektronické úřední desce těchto obcí.

*Úřední deska:**Vyvěšeno dne:**Sejmuto dne:**Elektron.úřední deska:**Vyvěšeno dne:**Sejmuto dne:*

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.