

ÚŘAD MĚSTYSE NÁMĚŠŤ NA HANÉ
stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 100, 78344 Náměšť na Hané

SPIS. ZN.: 2876/2011/Pa
VYŘIZUJE: Pavla Palátová
TEL.: 585952254, 585757813
E-MAIL: stavebni@namestnahane.cz
DATUM: 23.11.2011

VÝZVA

Hana Dospivová, nar. 31.10.1958, Kníničky 5, 783 44 Drahanovice

(dále jen "žadatel") podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a o stavební povolení pro stavbu:

Přístavba a stavební úpravy RD č.p.5 pro vznik turistické ubytovny, přípojka plynu, dešťové kanalizace, jímka na vyvážení, přípojka k jímce, parkovací stání

Drahanovice, Kníničky č.p. 5

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. -201(st.), parc. č. 1139, 1142, 1188 v katastrálním území Luděřov.

Úřad městyse v Náměšti na Hané, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po předchozím projednávání a následném zrušení rozhodnutí o umístění stavby a po zrušení stavebního povolení nadřízeným orgánem, který věc vrátil k novému projednání stavebnímu úřadu shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v ý z v á

**žadatele, aby nejpozději do 3 měsíců od doručení této výzvy
doplnil žádost o tyto údaje a podklady:**

1. Řádně zpracovanou dokumentaci pro územní řízení dle vyhlášky 503/2006 Sb. , včetně přesného zákresu prostorového a výškového umístění stavby, v rozsahu, stanoveném vyhláškou.
2. Řádně zpracovanou projektovou dokumentaci pro stavební řízení dle vyhlášky 499/2006 Sb., v rozsahu, stanoveném vyhláškou, včetně podrobného řešení jednotlivých stavebních objektů.
3. Upřesnění zdroje vody pro ubytovnu, včetně stanoviska vodoprávního úřadu z hlediska posouzení množství odebírané vody a kapacity zdroje, odkud bude voda odebírána.
4. Nová aktuální stanoviska dotčených orgánů (KHS Ol.kraje – včetně posouzení vlivů žumpy na okolí, HZS Ol.kraje, Magistrát města Olomouce – odbor ŽP /vodní

hospodářství, odpadové hospodářství/ a odboru koncepce a rozvoje – z hlediska souladu stavby s územním plánem, NIPÍ – konzultační středisko Olomouc)

5. *Nová aktuální vyjádření správců inženýrských sítí k dotčení jejich zařízení a k napojení (ČEZ, RWE, Telefónica, MIS Protivanov, Obec Drahanovice)*

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Úřad městyse v Náměšti na Hané, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

p ř e r u š u j e

územní řízení a stavební řízení zahájené podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o stavební povolení pro stavbu:

Přístavba a stavební úpravy RD č.p.5 pro vznik turistické ubytovny, přípojka plynu, dešťové kanalizace, jímka na vyvážení, přípojka k jímce, parkovací stání

Drahanovice, Kníničky č.p. 5

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. -201(st.), parc. č. 1139, 1142, 1188 v katastrálním území Luděřov, které podala

Hana Dospivová, nar. 31.10.1958, Kníničky 5, 783 44 Drahanovice

(dále jen "žadatel")

a to do doby doplnění podkladů, potřebných pro posouzení navrhované stavby, nejpozději však do 3 měsíců ode dne doručení tohoto usnesení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Hana Dospivová, nar. 31.10.1958, Kníničky 5, 783 44 Drahanovice

Odůvodnění:

Pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno stavebním úřadem v Náměšti na Hané územní rozhodnutí č.j. 1993/2008/Pa, které bylo Krajským úřadem Olomouckého kraje dne 1.8.2011 zrušeno a vráceno k novému projednání. Pro stavbu bylo vydáno také stavební povolení č.j. 1560/2009Pa, které bylo rovněž Krajským úřadem Olomouckého kraje dne 8.11.2011 zrušeno a vráceno k novému projednání. Usnesením ze dne 22.11.2011 stavební úřad rozhodl o pokračování řízení ve spojeném územním a stavebním řízení. Stavební úřad po přezkoumání dosavadních předložených podkladů zjistil, že předložená žádost a dokumentace nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území a pro její povolení. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušování řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Drahanovice, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Olomoucký kraj, Josef Štencl, Hana Štenclová, Stanislav Fink, Sylvia Finková, Ludmila Filková, RWE - Severomoravská plynárenská a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouc , Jeremenkova 40a, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

*Pavla Palátová
vedoucí stavebního úřadu*

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce úřadu městyse Náměšť na Hané, na úřední desce stavebního úřadu, na úřední desce Obce Drahanovice a na www.stránkách městyse Náměšť na Hané a obce Drahanovice.

*Vyvěšeno dne Sejmuto dne
(na úřední desce)*

*Vyvěšeno dne Sejmuto dne
(na www.stránkách)*

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Rozdělovník:**ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ:****účastníci řízení:**

- žadatel a obec: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)
Dospivová Hana, Kníničky č.p.5
Obec Drahanovice, IDDS: ba4bemj

- vlastníci a správci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn: (veřejnou vyhláškou)
Dospivová Hana, Kníničky č.p.5 (parc. č. 201 st., 1188)
Obec Drahanovice, č.p. 144, 783 44 Drahanovice (parc. č. 1139)
Správa silnic Olomo. kraje, Lipenská 120 č.p. 753, 772 11 Olomouc (parc. č. 1142)
Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a č.p. 1191, 779 11 Olomouc (parc. č. 1142)

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: (veřejnou vyhláškou)
Správa silnic Olomouckého kraje, Lipenská 120 č.p. 753, 772 11 Olomouc
Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a č.p. 1191, 779 11 Olomouc
Štencel Josef, č.p. 31, 783 42 Slatinice – Lípy (parc. č. 200 st., 1186)
Štenclová Hana, č.p. 15, 783 44 Drahanovice – Kníničky (parc. č. 200 st., 1186)
Ing. Filková Ludmila, Tyršova 62, č.p. 2392, Královo Pole, 312 00 Brno
(parc. č. 222 st., 1122/, 1128/11)
Dospivová Hana, Okružní č.p. 527, 788 13 Vikýřovice (parc. č. 223 st.)
Obec Drahanovice, č.p. 144, 783 44 Drahanovice (parc. č. 1140, 1187, 1198)
Fink Stanislav, č.p. 2, 783 44 Drahanovice - Kníničky (parc. č. 1184)
Finková Sylvia, č.p. 2, 783 44 Drahanovice - Kníničky (parc. č. 1184)
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

- vlastníci a správci dotčené technické infrastruktury (veřejnou vyhláškou)
MIS Protivanov, Za školou, 798 48 Protivanov
Obec Drahanovice, č.p. 144, 783 44 Drahanovice

Na vědomí (datovou schránkou):

Telefónica O2, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
Policie ČR, DI, Holická, 779 00 Olomouc
NIPI, Olomouc, Jungmannova ul.
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Dotčené správní úřady (datovou schránkou):

KHS Olomouckého kraje, IDDS: 7zyai4b
HZS Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d
Statutární město Olomouc, odbor koncepce a rozvoje, odd.ÚP, IDDS: kazbzri
Statutární město Olomouc, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri

STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**účastníci řízení:**

- žadatel a obec: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)
Dospivová Hana, Kníničky č.p.5
Obec Drahanovice, IDDS: ba4bemj

- vlastníci a správci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:
(do vlastních rukou, datovou schránkou)
Dospivová Hana, Kníničky č.p.5 (parc. č. 201 st., 1188)
Obec Drahanovice, č.p. 144, 783 44 Drahanovice (parc. č. 1139)
Správa silnic Olomo. kraje, Lipenská 120 č.p. 753, 772 11 Olomouc (parc. č. 1142)
Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a č.p. 1191, 779 11 Olomouc (parc. č. 1142)

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:(do vlastních rukou, datovou schránkou)
Správa silnic Olomouckého kraje, Lipenská 120 č.p. 753, 772 11 Olomouc
Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a č.p. 1191, 779 11 Olomouc
Štencl Josef, č.p. 31, 783 42 Slatinice – Lípy (parc. č. 200 st.,1186)
Štenclová Hana, č.p. 15, 783 44 Drahanovice – Kníničky (parc. č. 200 st.,1186)
Ing. Filková Ludmila, Tyršova 62, č.p. 2392, Královo Pole, 312 00 Brno
(parc. č. 222 st., 1122/, 1128/11)
Dospivová Hana, Okružní č.p. 527, 788 13 Vikýřovice (parc. č. 223 st.)
Obec Drahanovice, č.p. 144, 783 44 Drahanovice (parc. č. 1140, 1187, 1198)
Fink Stanislav, č.p. 2, 783 44 Drahanovice - Kníničky (parc. č. 1184)
Finková Sylvia, č.p. 2, 783 44 Drahanovice - Kníničky (parc. č. 1184)
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

- vlastníci a správci dotčené technické infrastruktury (datová schránka)
MIS Protivanov, Za školou, 798 48 Protivanov
Obec Drahanovice, č.p. 144, 783 44 Drahanovice

Na vědomí (dat.schránka):

Telefónica O2, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
Policie ČR, DI, Holická, 779 00 Olomouc
NIPI, Olomouc, Jungmannova ul.
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Dotčené správní úřady (dat.schránka):

KHS Olomouckého kraje, IDDS: 7zyai4b
HZS Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d
Statutární město Olomouc, odbor koncepce a rozvoje, odd.ÚP, IDDS: kazbzri
Statutární město Olomouc, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri

