

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Tato Výzva k podání nabídky (dále jen „Výzva“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“).

Podle ustanovení § 31 není zadavatel povinen postupovat podle Zákona, veřejný zadavatel je ale povinen dodržet ustanovení § 6, tj. dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii Zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto zadávací řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této Výzvě.

Obec Drahanovice Vás vyzývá k předložení cenové nabídky v rozsahu dle této Výzvy a k prokázání kvalifikace pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:

Obnova kulturního domu v Drahanovicích, Luděřově

1. ZADAVATEL

Zadavatel:	Obec Drahanovice
Sídlo:	Drahanovice č.p. 144, 783 44 Drahanovice
Zastoupený:	Ivo Richterem, starostou obce Drahanovice
IČO:	00298841
DIČ:	CZ00298841
Tel.:	585 949 256
E-mail:	podatelna@obecdrahanovice.cz
Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:	Zdeněk Bořil ☎ 728 306 221, ✉ zakazky.dotace@seznam.cz

Název veřejné zakázky:	Obnova kulturního domu v Drahanovicích, Luděřově
Druh zadávacího řízení:	dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), veřejná zakázka malého rozsahu

2. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

- 2.1.** Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je **obnova kulturního domu v Drahanovicích, místní části Luděřov, včetně vybavení interiéru.**

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná firmou Architektonická a projekční kancelář, Ing. Arch. Iveta Trtílková, Na Bystřičce 26, 779 00 Olomouc, IČO: 46615547, zpracovaná říjnu 2016.

Součástí realizace stavebních prací jsou dále činnosti související s realizací stavebních prací. Tyto jsou uvedeny v obchodních podmínkách – návrhu smlouvy o dílo.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO 01 – Rekonstrukce vnitřních prostor objektu kulturního domu

SO 02 – Rekonstrukce fasád objektu kulturního domu

SO 03/T – Typový nábytek

SO 03/K – Vybavení kuchyňských linek

SO 03/SO – Vybavení toalet

Zadavatel upozorňuje, že objekt SO 03/T „Typový nábytek“ není předmětem této veřejné zakázky. Pořízení nábytku bude řešeno jako samostatná veřejná zakázka.

Zadavatel proto do výkazu výměr u tohoto objektu doplnil v položce jednotková cena hodnotu „0“.

Dodavatel nebude tedy ve výkaze výměr u objektu SO 03/T „Typový nábytek“ doplňovat jakékoliv ceny a nebude tak tento objekt oceňovat.

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle referenční klasifikace (CPV):

45212000-6 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace

2.3. Předpokládaná hodnota zakázky: 5.994.478,- Kč bez DPH

2.4. Soupis požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zadávací dokumentace obsahuje výkazy výměr jednotlivých prací, konstrukcí a dodávek jednotlivých stavebních objektů (SO). V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování výkaz výměr.

Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Všechny položky výkazu prací musí být oceněny, upozorňujeme, že hodnota „0“ není číselný údaj. Dodavatel, který uvede ve výkazu prací ocenění některé položky hodnotou 0, slovy: *nula*, bude zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen (toto ustanovení se netýká objektu SO 03/T Typový nábytek).

2.5. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné vysvětlení zadávacích podmínek (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace bez zbytečného odkladu.

Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Písemná žádost (možno i formou e-mailové pošty) o vysvětlení zadávací dokumentace musí být osobě pověřené výkonem zadavatelských činností doručena ve lhůtě nejméně 5 dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY JEJÍHO POSKYTNUTÍ

3.1. Zadávací dokumentace

- a) Žádost o poskytnutí kompletní zadávací dokumentace (dále jen Žádost), kde jsou uvedeny podrobnější podmínky veřejné zakázky, musí mít písemnou podobu a musí minimálně obsahovat:

- Název a adresu s obchodním jménem zájemce, IČO, DIČ, kontaktní osobu, telefon, elektronickou adresu, razítko a podpis.
 - Název veřejné zakázky.
- b) Naskenovanou Žádost s údaji uvedenými v předchozím odstavci vč. razítka a podpisu doručte na adresu osoby pověřené výkonem zadavatelských činností výhradně elektronickým prostředkem, kontakt ✉ zakazky.dotace@seznam.cz.
- c) Po doručení Žádosti osoba pověřená výkonem zadavatelských činností poskytne zájemci kompletní zadávací dokumentaci.

4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A JINÉ UPŘESŇUJÍCÍ ÚDAJE

Podmínky pro podání nabídek:

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě, v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, 1x v originále, v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj. „Obnova kulturního domu v Drahanovicích, Luděřově“ a doplněna textem „Neotvírat! Veřejná zakázka - nabídka“ a opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyznění, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí v pondělí 09.01.2017 v 15.00 hodin.

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele! Nabídky je možno podávat osobně či doporučeně poštou na adresu zadavatele:

Obec Drahanovice, Drahanovice čp. 144, 783 44 Drahanovice, a to v pondělí a středu od 8:00 do 11:30 a od 13:00 do 17:00 hod., v úterý a čtvrtek od 8:00 do 11:30 a od 13:00 do 15:30 hod. a v pátek od 8:00 do 11:30 hodin, po celou lhůtu pro podání nabídek. Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty, tj. do 09.01.2017 do 15.00 hodin. Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje prokázání základní, profesní a technické způsobilosti dodavatele. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li tato výzva jinak, předkládá dodavatel **kopie dokladů** prokazujících splnění kvalifikace.

5.1. Splnění základní způsobilosti

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením **čestného prohlášení**, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 4** této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

5.2. Splnění profesní způsobilosti

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání profesní způsobilosti.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a. **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).

- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** či licenci. Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis ze živnostenského rejstříku, nebo živnostenské listy v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, tj. živnostenské oprávnění pro předmět podnikání:
- „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.
 - „**Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**“ nebo „**Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**“
 - **Vodoinstalatérství, topenářství**
- c. dodavatel dále splňuje profesní způsobilost, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osobu splňující níže uvedené požadavky zadavatele:
- **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **pro obor „Pozemní stavby“**

5.3. Splnění technické kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který:

- předloží seznam obdobných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Splnění této technické kvalifikace dodavatel prokáže předložením kopie požadovaného dokladu. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně provedeny a dokončeny. Z osvědčení i seznamu stavebních prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval **alespoň 2 (dvě) zakázky, jejichž předmětem byla výstavba, případně rekonstrukce objektu občanské vybavenosti** (kulturní dům, domov pro seniory, dům s pečovatelskou službou, sportovní hala, zdravotnické zařízení, správní a administrativní objekt, víceúčelový areál, škola, mateřská škola) **v hodnotě nejméně 2.900.000 Kč bez DPH za každou takovou zakázku.**

5.4. Splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

5.4.1. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:

- a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
- b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

- 5.4.2.** Pokud dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím jiných osob, musí zadavateli předložit jednostranný písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v tom rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel jinou osobou požadavek zadavatele na předložení osvědčení o provedení významných stavebních prací, musí tento písemný závazek jiné osoby zavazovat tuto jinou osobu, že bude stavební práce skutečně vykonávat.
- 5.4.3.** Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatel.

6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK, ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Základní hodnotící kritérium

Základním kritériem hodnocení je **nejnižší celková nabídková cena bez DPH**.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady spojené s prováděním díla.

6.2. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

6.3. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a,
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

7. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel v souladu s ustanovením zákona stanovuje délku zadávací lhůty na 90 dnů.

8. STRUKTURA NABÍDKY

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- 8.1. Vyplněný formulář **"Krycí list nabídky"** (**Příloha č. 1**), obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- 8.2. **Návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (**Příloha č. 2**). Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání,
- 8.3. Oceněný výkaz výměr požadovaných prací dle **Přílohy č. 3**
- 8.4. **Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů**
 - a) **Příloha č. 4** (čestné prohlášení - základních způsobilost),
 - b) **Výpis z obchodního rejstříku - pokud je v něm dodavatel zapsán,**
 - c) **Živnostenská oprávnění,**
 - d) **Osvědčení o autorizaci,**
 - e) **Příloha č. 5** (čestné prohlášení - technická kvalifikace),
 - f) **Osvědčení objednatele(ů) o provedených stavebních pracích,**
 - g) **Ostatní doklady a dokumenty** vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. jednostranný písemný závazek jiné osoby (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);

9. LHŮTA A MÍSTO SPLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 9.1. Předpokládaný termín zahájení realizace stavebních prací: 23.01.2017
Požadovaný termín dokončení realizace stavebních prací
(protokolární předání a převzetí řádně dokončených prací): 18.08.2017
- 9.2. Místem stavby je zastavěná část obce Drahanovice, místní části Luděřov.

10. OSTATNÍ ZÁVAZNÉ PODMÍNKY

- 10.1. Tato výzva a její přílohy jsou současně zadávací dokumentací.
- 10.2. Splněním podmínek výzvy nevzniká dodavateli nárok pro přijetí nabídky ani nárok na uzavření smlouvy o dílo
- 10.3. Zadavatel předložené nabídky nevrací a ponechává si je jako doklad o zadávacím řízení.
- 10.4. Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.
- 10.5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení či podání nabídky na částečné plnění předmětu veřejné zakázky.

- 10.6.** Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a výběrové řízení zrušit, vyloučit nabídky nesplňující požadavky této zadávací dokumentace; a to i v případě, že zjistí kdykoliv v průběhu zadávacího řízení, že dodavatel uvedl v předložené nabídce nepravdivé údaje.
- 10.7.** Za zpracování nabídky nepřísluší dodavateli úhrada.
- 10.8.** Zadavatel stanovuje podmínku, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 10.9.** Prohlídka místa plnění je možná kdykoliv po předchozí domluvě s osobou pověřenou výkonem zadavatelských činností - kontakt viz. článek 1.

11. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č.1 - Krycí list nabídky, formát *.docx

Příloha č.2 - Návrh smlouvy o dílo, formát *.docx

Příloha č.3 - Soupis požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, formát *.xlsx

Příloha č.4 - Vzor čestného prohlášení - základní způsobilost, formát *.docx

Příloha č.5 - Vzor čestného prohlášení - technická kvalifikace, formát *.docx

Příloha č.6 - Projektová dokumentace pro provedení stavby, formát *.pdf

V Drahanovicích dne 12.12.2016

Ivo Richter
starosta obce Drahanovice